



À vendre : Appartement T2 à VANVES - Quartier Saint Rémy

VANVES 92170

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VANVES48 rue Jean Bleuzen
92170 VANVES**0155958181**

À vendre : Appartement T2 à VANVES - Quartier Saint Rémy

Découvrez cet appartement de type T2, idéalement situé à VANVES, à seulement 10 minutes à pied de la station de métro et à 4 minutes de la gare.

D'une surface de 32.74 m², cet appartement se trouve au 3ème étage d'un immeuble de 6 étages. Le bien est proposé au prix de 250000 €.

De plus, le quartier offre de nombreux restaurants, parcs, ainsi que des commodités comme des pharmacies et un supermarché.

Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet.

32.74 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Accès Gare	4 min
Prestations / charges	chauffage, eau froide
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	18.02 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Date ERP	2025-07-21 11:45:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	337 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



