



À louer : Charmant appartement 2 pièces à Sceaux !

SCEAUX 92330

1 355 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 1255 € Honoraires

charges locataires: 555 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 111 € TTC.

Guy HOQUET VANVES

48 rue Jean Bleuzen

92170 VANVES

0155958181

À louer : Charmant appartement 2 pièces à Sceaux !

Découvrez cet appartement à louer idéalement situé dans la belle petite ville de Sceaux avec ses 2 pièces, cet espace vous offre un cadre de vie agréable et fonctionnel venez découvrir cet appartement lumineux entièrement rénové de 36,79m² à deux

pas de la rue piétonne et de ses commerces dans une rue calme

en hypercentre, proche du RER B.

Situé dans une résidence de grand standing de 1972 bien entretenue, sécurisée et arborée avec ascenseur, piscine chauffée et gardien.

Cet appartement est disposé comme suit: une entrée, un séjour avec cuisine aménagée/ équipée de 23,20m² , une pièce de 8,21m² et une salle d'eau aménagée avec WC. Plusieurs espaces de rangements placards aménagés et penderies.

Pour profiter des beaux jours, cet appartement possède aussi une belle terrasse et un jardin PLEIN SUD de 18,26m² avec un accès pour chacune des pièces.

Une cave et un box en sous-sol accessibles par ascenseur viennent compléter ce bien.

Profitez de la proximité de nombreux établissements scolaires tels que le Collège Marie Curie, le Lycée général Marie Curie et l'IUT de Sceaux

Chauffage, eau froide et eau chaude sont inclus dans les charges.

La localisation est également un atout majeur : vous serez à quelques pas des commodités locales, y compris des boulangeries, des pharmacies et plusieurs restaurants pour vos sorties. Que vous soyez amateur de promenades, de shopping ou de gastronomie, Sceaux a tout pour plaire !

N'attendez plus pour visiter cet appartement qui pourrait devenir votre nouveau chez-vous. Contactez l'agence Guy Hoquet VANVES pour plus d'informations et pour organiser une visite !

37 m²

2 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	4
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	1255 €
Salle(s) d'eau	1
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

