



Appartement 1 pièce à louer à Chatenay Malabry - Référence 3185

CHATENAY MALABRY 92290

865 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 75 € / mois

Dépôt de garantie : 790.05 € Honoraires

charges locataires: 345 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 69 € TTC.

Guy HOQUET VANVES

48 rue Jean Bleuzen

92170 VANVES

0155958181

Appartement 1 pièce à louer à Chatenay Malabry - Référence 3185

Découvrez ce studio en rez-de-jardin de 23.10 m², idéalement situé à Chatenay Malabry, à louer.

Ce bien rare sur le marché se compose d'une pièce principale, d'une salle de bain et d'un WC.

Situé au rez-de-chaussée d'un immeuble récent construit en 1990, il bénéficie d'un bon état général et d'un standing agréable.

La cuisine est aménagée et le chauffage est électrique avec des radiateurs.

L'eau chaude est collective avec compteur.

Ce bien comprend également une terrasse, un jardin accessible de l'appartement et une cave, ainsi qu'un digicode pour plus de sécurité.

Profitez d'un environnement calme, sans vis-à-vis, avec des fenêtres en PVC double vitrage et des volets roulants en PVC.

À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que le Lycée général Marie Curie, le Collège Marie Curie, et l'IUT de Sceaux, ainsi que des parcs et des commerces. Contactez l'agence Guy Hoquet pour plus d'informations.

23.1 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges	75 €
Dépôt de garantie	790.05 €
Jardin	Oui
Année construction	1990
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1

Digicode	Oui
Date ERP	2025-03-31 20:21:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	200 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 340€ et 520€ au 01/01/2021

Photos du bien



