



## Appartement Malakoff 2/3 pièces

MALAKOFF 92240

**1 395 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 92.62 € /

mois Dépôt de garantie : 1301.9 €

Honoraires charges locataires: 810.9 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 162.18 €

TTC.

Guy HOQUET VANVES

48 rue Jean Bleuzen

92170 VANVES

0155958181

## Appartement Malakoff 2/3 pièces

À 6 minutes de la Station de Métro MALAKOFF RUE ETIENNE DOLET, cet appartement d'une surface habitable de 54,06 m<sup>2</sup> est situé dans une petite rue calme de Malakoff.

L'appartement est doté d'un double séjour sans vis-à-vis (possibilité d'un coin nuit), d'une chambre ainsi que d'une cuisine aménagée, d'une salle d'eau et de WC séparés.

Ce bien est localisé au 3ème étage d'un immeuble ancien bien entretenu.

Le loyer de ce logement est de 1 394.52 euros, toutes charges comprises.

54.06 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

3

Nombre étages	5
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	2 min
Provision sur charges	92.62 €
Dépôt de garantie	1301.9 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

