



## Appartement Paris 1 pièce(s)

PARIS 75015

**237 600 € \***

\* 237 600 € honoraires inclus

220 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET VANVES**

48 rue Jean Bleuzen

92170 VANVES

**0155958181**

## Appartement Paris 1 pièce(s)

UNIQUEMENT INVESTISSEURS ! SITUATION EXCEPTIONNELLE au Coeur de Paris - La résidence de Tourisme 4 étoiles se trouve à 10 minutes à pieds de la Tour Eiffel / Champs de Mars. Nous vous proposons à la vente ce beau studio de 23m<sup>2</sup>, destiné aux investisseurs. Il se situe au 24ème étage sur 36, offrant une vue dégagée sur les Toits de Paris. Beau produit investisseur offrant une rentabilité très intéressante. Pour plus d'informations n'hésitez pas à nous contacter. Simulation sur Mesure offerte !

"Optimisez vos investissements immobiliers tout en bénéficiant d'avantages fiscaux ! Découvrez nos opportunités sur mesure pour investisseurs avisés et adeptes de la défiscalisation."

23 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Etage 24

Nombre étages 36

Dernier étage Non

---

Charges forfaitaires	23 €
----------------------	------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

