



3 pièces neuf standing

VANVES 92170

1 792 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 1711.63 € Honoraires

charges locataires: 900 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180 €
TTC.

Guy HOQUET VANVES

48 rue Jean Bleuzen
92170 VANVES

0155958181

3 pièces neuf standing

VILLA MATHILDA - Dans un immeuble neuf de standing, appartement 3 pièces comprenant entrée avec rangement, séjour donnant sur balcon, cuisine ouverte aménagée et équipée (en cours), deux chambres, une salle de bains et WC indépendant.

Au sous-sol un box complète cet appartement.

60.05 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 4

Dernier étage Non

Accès Bus 1 min

Accès Gare	3 min
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	1711.63 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2021
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	84 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	Standing

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 930€ au 01/01/2021

Photos du bien





