



## Location : appartement F2 (35 m<sup>2</sup>) à MALAKOFF

MALAKOFF 92240

**Guy HOQUET VANVES**

48 rue Jean Bleuzen  
92170 VANVES

0155958181

## Location : appartement F2 (35 m<sup>2</sup>) à MALAKOFF

APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME

À louer : dans la ville de MALAKOFF (92240), venez découvrir cet appartement T2 au calme de 35 m<sup>2</sup>. Il dispose d'une chambre et d'une salle d'eau. L'appartement bénéficie de radiateurs alimentés au gaz.

Cet appartement se situe au 4<sup>e</sup> étage d'un immeuble de six étages. Il est équipé d'un ascenseur. Tout est prévu pour les véhicules : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking est réservée pour l'appartement.

L'appartement se trouve dans la commune de Malakoff. Des écoles de tous niveaux se trouvent à moins de 10 minutes de l'appartement. Niveau transports en commun, on trouve, à quelques pas du bien, une gare ainsi que la ligne 13 du métro. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Le Vanves de même que deux théâtres à quelques pas du logement. Il y a également un grand choix de restaurants et trois bureaux de poste. Enfin le marché Rue Fratacci anime le quartier toutes les semaines.

Cet appartement T2 est à louer pour 1 184 €, charges comprises. Un dépôt de garantie de 2 158 € est demandé.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en location ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet VANVES.

35 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage	4
-------	---

Nombre étages	6
---------------	---

Dernier étage	Non
---------------	-----

Provision sur charges	105 €
-----------------------	-------

Dépôt de garantie	2158 €
-------------------	--------

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Amenagée
---------	----------

Meublé	Oui
--------	-----

Type Chauffage	Collectif
----------------	-----------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Mode Chauffage	Gaz
----------------	-----

Eau chaude	Chaudière
------------	-----------

Etat intérieur	Bon
----------------	-----

Nombre places parking	1
-----------------------	---

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



