



## Appartement Vanves 1 pièce(s) 20 m2

VANVES 92170

Guy HOQUET VANVES

48 rue Jean Bleuzen  
92170 VANVES

0155958181

## Appartement Vanves 1 pièce(s) 20 m2

Situé à VANVES, a proximité du Lycée Michelet et de Paris Porte de Versailles, des commerces et transports (7 min L.13, 12 et T3a) cet appartement T1 MEUBLÉ entièrement refait à neuf est ingénieusement réparti sur 20 m<sup>2</sup>.

Il comprend une entrée avec placards, une pièce principale donnant sur balcon, un coin cuisine ouvert sur la pièce principale et une salle de bains avec wc.

Ce logement se situe au 5ème étage avec ascenseur.

Le chauffage et l'eau chaude sont en production individuelle électrique.

Cet appartement est loué 817€ par mois charges comprises.

20.15 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage

5

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Nombre étages          | 7                 |
| Dernier étage          | Non               |
| Provision sur charges  | 50 €              |
| Dépôt de garantie      | 1534 €            |
| Salle(s) de bains      | 1                 |
| WC                     | 1                 |
| Cuisine                | Ouverte           |
| Type Chauffage         | Individuel        |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur         |
| Mode Chauffage         | Electrique        |
| Digicode               | Oui               |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 290 kWh/m2 par an |

---